







CASEHO INVEST

Kim jesteśmy?

- Produkcujemy domy modułowe w technologii CLT
- Wspieramy naszych klientów w tworzeniu własnego miejsca na ziemi
- Spełniamy marzenia o własnym domu i budujemy przyszłość
- Łączymy nowoczesną architekturę z ekologią



NASZA MISJA

Naszą misją jest pozytywnie wpływać na otaczający nas świat, czerpiąc inspirację z natury i żyjąc w harmonii i zgodzie, dlatego kierujemy się wartościami i rozwiązaniami zrównoważonego i ekologicznego budownictwa.

Wiemy, jak dużym zaufaniem obdarzają nas klienci, zlecając budowę swojego miejsca na ziemi, dlatego robimy wszystko, aby nasze domy spełniały nawet najbardziej wygórowane oczekiwania przyszłych pokoleń.

KLUCZOWE ZALETY

- Naturalny, ekologiczny budulec
- Solidność i dbałość o każdy szczegół wykonania
- Szybkość wykonania dzięki modułowości
- Połączenie natury z nowoczesną technologią OZE i Smart

Technologia CLT / Cross Laminated Timber, oznacza, w dosłownym tłumaczeniu na język polski, drewno klejone krzyżowo.

CLT jest naszym podstawowym materiałem konstrukcyjnym składającym się z klejonych desek drewnianych. Przez to pojęcie rozumie się materiał przeznaczony do produkcji elementów płytowych, tak zwanych płyt CLT.





TWÓJ PRZYTULNY DOM

Przygotowaliśmy dla Państwa ofertę dostosowaną do potrzeb każdego, kto marzy o własnym domu.

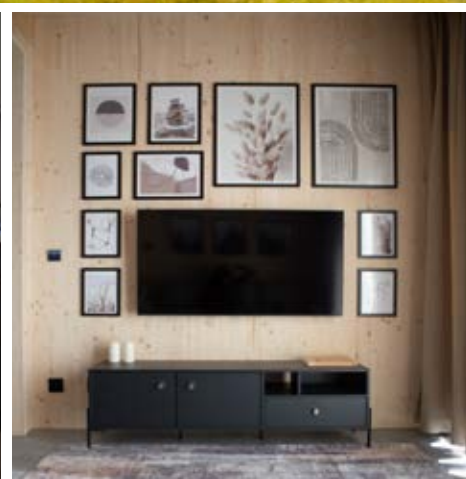
Budujemy w zaledwie kilka miesięcy, kompleksowo, z pasją i zaangażowaniem.

Dom to miejsce, w którym zazwyczaj spędzamy większość wolnego czasu, bardzo często stanowi jeden z życiowych celów. Wiemy jakie to ważne, aby każdy domownik znalazł w nim własne miejsce.

Rozumiemy potrzeby naszych inwestorów, dlatego projekty powstają z myślą o przyszłych mieszkańcach.

To sprawia, że nasze domy są wyjątkowe.

Domy jednorodzinne



Vang

54 m² powierzchni użytkowej
69 m² powierzchni zabudowy



DOM VANG

powierzchnia użytkowa łącznie 54,8m²

wiatrołap	3,8 m ²
pokój dzienny	9,9 m ²
kuchnia/jadalnia	15,9 m ²
pomieszczenie gospodarcze/kotłownia	6,8 m ²
sypialnia	14,3 m ²
łazienka	4,1 m ²



Dovre

83 m² powierzchni użytkowej
69 m² powierzchni zabudowy



DOM DOVRE

PARTER 54,5 m²

wiatrołap	3,8 m ²
pokój dzienny	9,9 m ²
Kuchnia / jadalnia	16,1 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	6,7 m ²
komunikacja	5,3 m ²
sypialnia	8,8 m ²
łazienka	4,0 m ²



PIĘTRO 29,1 m²

korytarz	5,4 m ²
sypialnia	14,0 m ²
pokój	6,3 m ²
łazienka	3,4 m ²



Vinje

90 m² powierzchni użytkowej
69 m² powierzchni zabudowy



PIĘTRO 35,9 m²

korytarz	9,1 m ²
sypialnia	13,9 m ²
pokój	8,9 m ²
łazienka	4,0 m ²



DOM VINJE

PARTER 54,7 m²

wiatrołap	3,8 m ²
pokój dzienny	9,9 m ²
Kuchnia / jadalnia	16,1 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	6,8 m ²
komunikacja	5,3 m ²
sypialnia	8,8 m ²
łazienka	4,0 m ²



Herdla

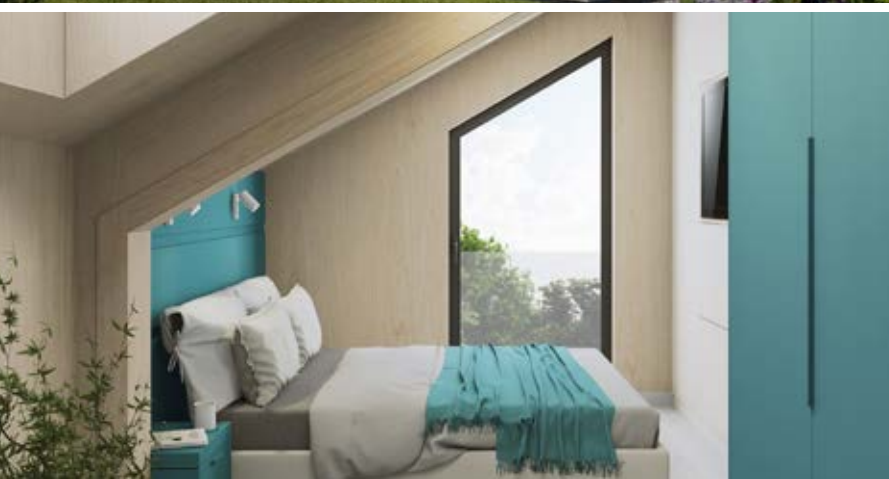
55 m² powierzchni użytkowej
69 m² powierzchni zabudowy



DOM HERDLA

PARTER 55,3 m²

wiatrołap	2,5 m ²
korytarz	1,9 m ²
łazienka	4,2 m ²
sypialnia	9,7 m ²
pokój dzienny	9,9 m ²
sypialnia	8,9 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	6,8 m ²
kuchnia / jadalnia	11,5 m ²



Lovund

90 m² powierzchni użytkowej
69 m² powierzchni zabudowy



DOM LOVUND

PARTER 55,5 m²

wiatrołap	2,1 m ²
korytarz	1,9 m ²
łazienka	4,2 m ²
sypialnia	9,7 m ²
komunikacja	4,9 m ²
pokój dzienny	14,1 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	6,8 m ²
kuchnia / jadalnia	11,5 m ²

PIĘTRO 35,3 m²

korytarz	8,0 m ²
łazienka	3,4 m ²
pokój	6,8 m ²
sypialnia	9,6 m ²
pokój	7,5 m ²





Torp

91 m² powierzchni użytkowej
69 m² powierzchni zabudowy



DOM TORP

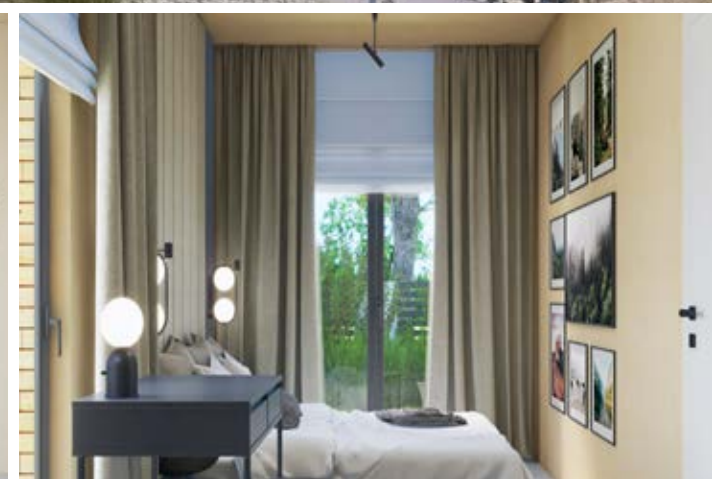
PARTER 55,5 m²

wiatrołap	2,5 m ²
korytarz	1,9 m ²
łazienka	4,2 m ²
sypialnia	9,7 m ²
komunikacja	4,9 m ²
pokój dzienny	14,1 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	6,8 m ²
kuchnia / jadalnia	11,5 m ²

PIĘTRO 36,4 m²

korytarz	8,0 m ²
łazienka	5,5 m ²
pokój	9,7 m ²
sypialnia	13,0 m ²





Fedje

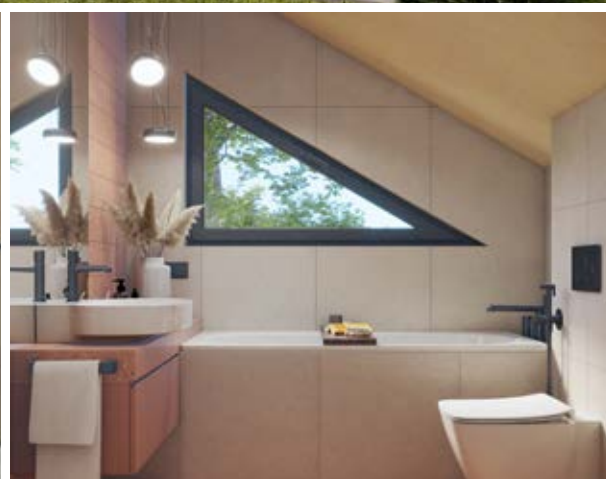
54 m² powierzchni użytkowej
69 m² powierzchni zabudowy



DOM FEDJE

PARTER 54,4 m²

wiatrołap	3,6 m ²
sypialnia	14,0 m ²
pokój dzienny / jadalnia	17,2 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	4,2 m ²
kuchnia	9,9 m ²
łazienka	5,5 m ²



Borgund

79 m² powierzchni użytkowej
69 m² powierzchni zabudowy



DOM BORGUND

wiatrołap	3,6 m ²
pokój dzienny	14,0 m ²
jadalnia / komunikacja	17,2 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	4,2 m ²
kuchnia	9,9 m ²
łazienka	5,5 m ²

PARTER 54,4 m²

PIĘTRO 24,6 m²

korytarz	4,3 m ²
łazienka	4,9 m ²
sypialnia	8,8 m ²
pokój	6,6 m ²





Trolltind

103 m² powierzchni użytkowej
69 m² powierzchni zabudowy



DOM TROLLTIND

wiatrołap	3,6 m ²
pokój dzienny	14,0 m ²
jadalnia / komunikacja	17,2 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	4,2 m ²
kuchnia	9,9 m ²
łazienka	5,5 m ²

PARTER 54,4 m²

PIĘTRO 49,5 m²

korytarz	6,1 m ²
łazienka	7,7 m ²
sypialnia	12,4 m ²
pokój	9,3 m ²
sypialnia	14,0 m ²





Syndin

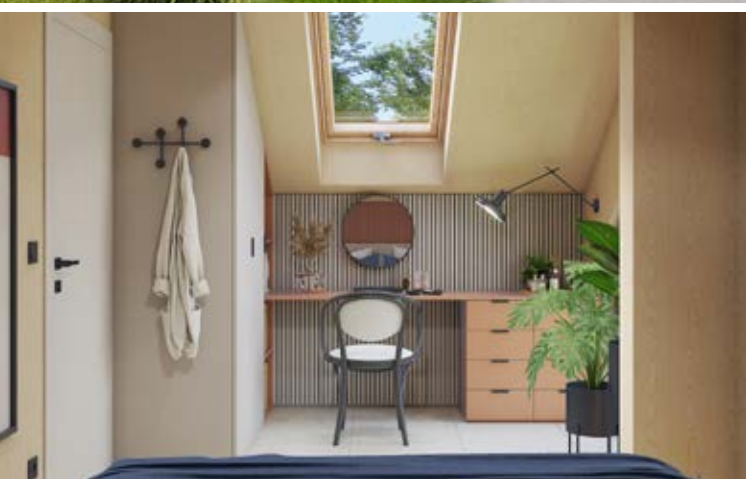
98 m² powierzchni użytkowej
119 m² powierzchni zabudowy



DOM SYNDIN

PARTER 98,6 m²

wiatrołap	3,6 m ²
pokój	9,1 m ²
pokój	9,1 m ²
sypialnia	14,0 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kottownia	43,2 m ²
kuchnia	4,2 m ²
łazienka	9,9 m ²
pokój dzienny / jadalnia	5,5 m ²



Ulvik

94 m² powierzchni użytkowej
86 m² powierzchni zabudowy



DOM ULVIK

wiatrołap	3,6 m ²
pokój dzienny	29,0 m ²
jadalnia / komunikacja	17,5 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	4,2 m ²
kuchnia	9,9 m ²
łazienka	5,6 m ²

PARTER 69,8 m²

PIĘTRO 24,6 m²

korytarz	4,3 m ²
łazienka	4,9 m ²
sypialnia	8,8 m ²
pokój	6,6 m ²





Stolmen

105 m² powierzchni użytkowej
86 m² powierzchni zabudowy



DOM STOLMEN

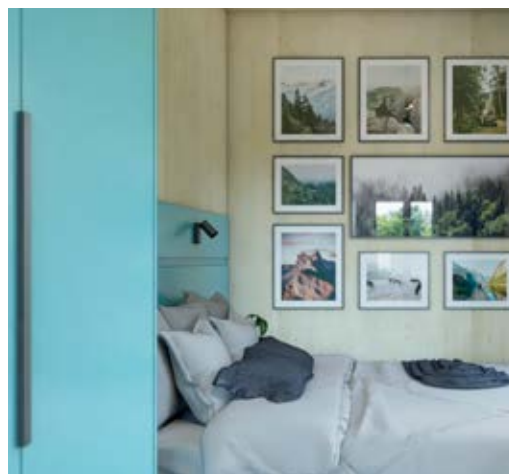
wiatrołap	3,6 m ²
pokój dzienny	29,0 m ²
jadalnia / komunikacja	17,5 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	4,2 m ²
kuchnia	9,9 m ²
łazienka	5,6 m ²

PARTER 69,8 m²

PIĘTRO 35,3 m²

korytarz	6,1 m ²
łazienka	7,4 m ²
sypialnia	12,4 m ²
pokój	9,4 m ²





Koselig

118 m² powierzchni użytkowej
144 m² powierzchni zabudowy

DOM KOSELIG

119,4 m²

wiatrołap	5,20 m ²
łazienka	4,36 m ²
kuchnia	9,94 m ²
pomieszczenie gospodarcze	5,75 m ²
jadalnia i salon	40,67 m ²
sypialnia	9,85 m ²
łazienka	8,05 m ²
sypialnia	9,85 m ²
korytarz	3,38 m ²
garderoba	7,93 m ²
sypialnia	14,04 m ²





Vennlig

155 m² powierzchni użytkowej
231 m powierzchni zabudowy



DOM VENNLIG

PARTER 155,9 m²

wiatrołap	5,2 m ²
pomieszczenie gospodarcze	5,2 m ²
jadalnia	29,5 m ²
łazienka	3,9 m ²
kuchnia	10,3 m ²
pokój	9,2 m ²
pokój	9,2 m ²
salon	25,1 m ²
komunikacja	3,4 m ²
łazienka	8,9 m ²
garderoba	8,0 m ²
sypialnia	28,9 m ²



Stor

228 m² powierzchni użytkowej
159 m² powierzchni zabudowy



DOM STOR

PARTER 124,8 m²

wiatrołap	3,6 m ²
komunikacja	6,6 m ²
kuchnia	15,2 m ²
jadalnia	17,3 m ²
salon	44,2 m ²
łazienka	4,9 m ²
spiżarnia	5,8 m ²
pomieszczenie techniczne	6,4 m ²
gabinet	14,7 m ²
schowek	6,0 m ²



PIĘTRO 103,5 m²

komunikacja	14,8 m ²
sypialnia	21,3 m ²
garderoba	4,7 m ²
łazienka	10,6 m ²
pokój	16,6 m ²
pokój	19,3 m ²
pokój	16,2 m ²

ZAKRESY WYKOŃCZEŃ DOMÓW JEDNORODZINNYCH

STAN ZERO

- Projekt architektoniczno-budowlany
- Wytyczne gwarancyjne
- Konstrukcja modułów z CLT/głulam
- Schody drewniane (w domach piętrowych)
- Ściany i stropy z CLT w jakości basic nie wymagające dalszego wykończenia
- Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna PCV
- Zabezpieczenie modułów na czas transportu

STAN DEWELOPERSKI

- Warstwy wykończeniowe na podłodze – izolacja termiczna i akustyczna, suchy jastrych
- Zabudowy gk na ścianach i suficie w miejscach wskazanych w projekcie – podkonstrukcja aluminiowa, izolacja z wełny mineralnej, płyta gk bez szpachlowania
- Zabudowy gk w łazience bez szpachlowania
- Stelaż podtynkowy do WC
- Wewnętrzne instalacje elektryczne i teletechniczne 3-fazowe
- Pokrycie dachu (Opcja 1 – PIR + membrana TPO – dla dachów płaskich / PIR + blacha na rąbek – dla dachów skośnych)
- Rozdzielnia elektryczna wewnętrzna
- Wewnętrzna instalacja wod-kan
- Wentylacja grawitacyjna
- Ogrzewanie podłogowe wodne bez źródła ciepła
- Elewacja (Opcja 1 – wełna mineralna + deska drewniana świerkowa ukł. poziomy)

PRACE ZEWNĘTRZNE

- Fundament płytowy dla prostych warunków gruntowych
- Wynajem dźwigu na 1 dzień
- Montaż modułów na budowie
- Połączenie instalacji na budowie

POZA ZAKRESEM

- Montaż instalacji fotowoltaicznej
- Zakup działki
- Makroniwelacja działki
- Zagospodarowanie działki
- Wykonanie przyłączy i sieci na działce
- Roboty ziemne
- Wykonanie tarasu/pergoli na poziomie gruntu
- Wykonanie pergoli na tarasie na dachu
- Dostawa mebli ruchomych
- Koszty projektów, uzgodnień, decyzji itd. innych niż wymienione powyżej

OPCJE DODATKOWE

- Dopłata do CLT w jakości wizualnej
- Dopłata do stolarki zewnętrznej aluminiowej
- Źródło ciepła – pompa ciepła
- Dopłata do zmiany wentylacji grawitacyjnej na rekuperację kanałową
- Dopłata do rekuperatora z odzyskiem wilgoci
- Dopłata do systemu Smart home
- Dopłata do instalacji klimatyzacji typu split 3,5kW, inny zestaw wyce-
niany indywidualnie
- Instalacja fotowoltaiczna (Carport 8.3kW lub inna, inwerter, magazyn
energii, bez montażu)
- Instalacja fotowoltaiczna (18 modułów na dachu 7.5kW, inwerter, ma-
gazyń energii, bez montażu)
- Rolety podtynkowe (aluminium)
- Wykończenie tarasu na dachu (deska kompozytowa)
- Balustrady na tarasie na dachu + porfenetry (Opcja 1 – metalowe)
- Balustrady na tarasie na dachu + porfenetry (Opcja 2 – szklane)
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 2 – wełna mineralna + deska świer-
kowa ukł. pionowy
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 3 – blacha na rąbek
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 4 – deska egzotyczna ukł. poziomy
+ elementy dekoracyjne Rockpanel
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 5 – deska egzotyczna ukł. pionowy
+ elementy dekoracyjne Rockpanel
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 6 – deska opalana ukł. pionowy
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 7 – Rockpanel Colours
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 8 – Rockpanel Woods, Stone, Me-
tals
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 9 – Rockpanel Woods frezowany
do szerokości desek
- Dopłata do zmiany pokrycia dachu skośnego Opcja 2 – PIR + da-
chówka betonowa
- Dopłata do zmiany pokrycia dachu skośnego Opcja 3 – PIR + dachów-
ka ceramiczna
- Wykończenie wewnątrz „pod klucz” Basic, zakres poniżej
- Wykończenie wewnątrz „pod klucz” Premium, zakres poniżej
- Panele podłogowe laminowane + podkład pod panele
- Listwy podłogowe
- Szpachlowanie + malowanie ścian i sufitów gk
- Płytki na podłodze w kotłowni
- Kompletna łazienka – hydroizolacja, płytki, biały montaż (WC, umywal-
ka, brodzik, ścianka i drzwi prysznicowe/wanna, bateria umywalkowa/
prysznicowa/wannowa, zestaw wieszaków i uchwytów, grzejnik elek-
tryczny)”
- Płytki pomiędzy szafkami w kuchni
- Stałe zabudowy meblowe (szafa w przedpokoju, szafa w sypialni, me-
ble kuchenne, szafka podumywalkowa w łazience)
- Zlew i bateria kuchenna
- Gniazdka i włączniki
- Oprawy oświetleniowe wewnętrzne i zewnętrzne (bez lamp stojących
i biurkowych)
- Panele tapicerowane + listwy dekoracyjne za łóżkiem w sypialni (tylko
w opcji Premium)
- Drzwi wewnętrzne
- Sprzęty AGD w kuchni Basic (lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, zmy-
warka, pochłaniacz)
- Sprzęty AGD w kuchni Premium (lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik,
zmywarka, pochłaniacz)
- Transport (w cenie transport do 50km, powyżej wycena indywidual-
na)



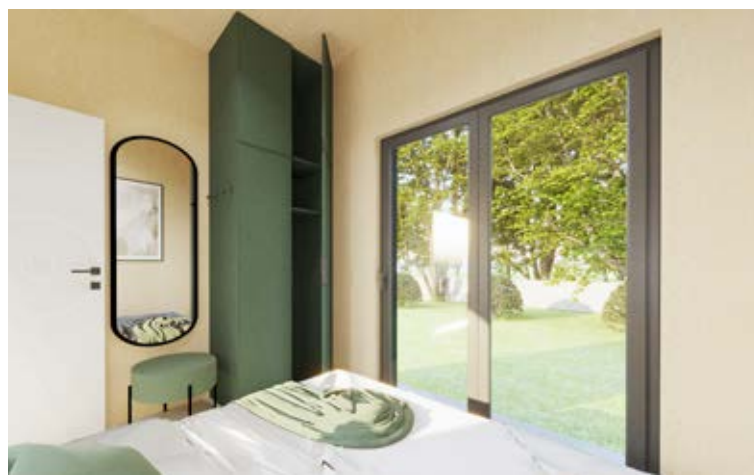
PEŁEN WACHLARZ MOŻLIWOŚCI

Przygotowaliśmy dla Państwa kompleksową ofertę dostosowaną do wysokich wymagań branży wypoczynkowej. Szybka realizacja zapewnia równie szybki zwrot inwestycji.

Proponujemy zarówno niewielkie całoroczne domki wakacyjne, jak i luksusowe kompleksy wypoczynkowe.

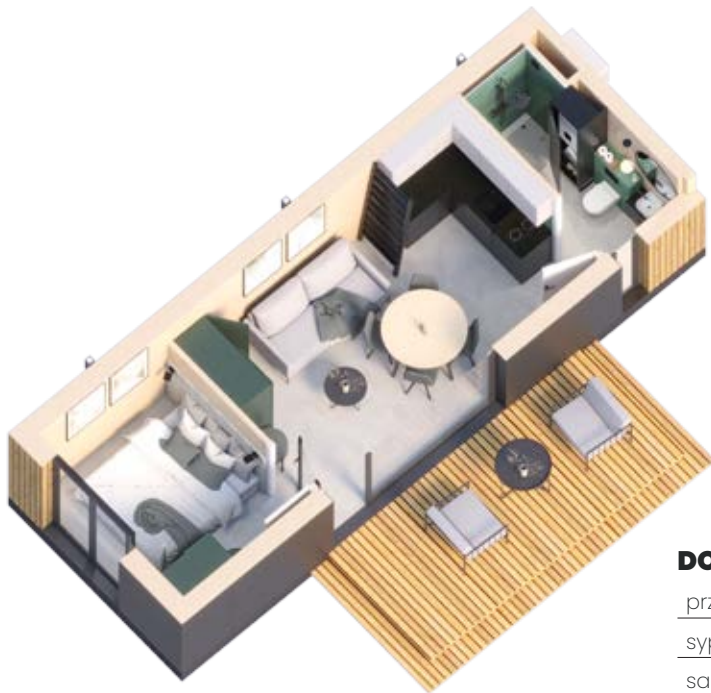
Kolejną zaletą jest fakt, że budownictwo modułowe zapewnia możliwość rozbudowy na miarę rosnących potrzeb.

DOMY WAKACYJNE



Bris

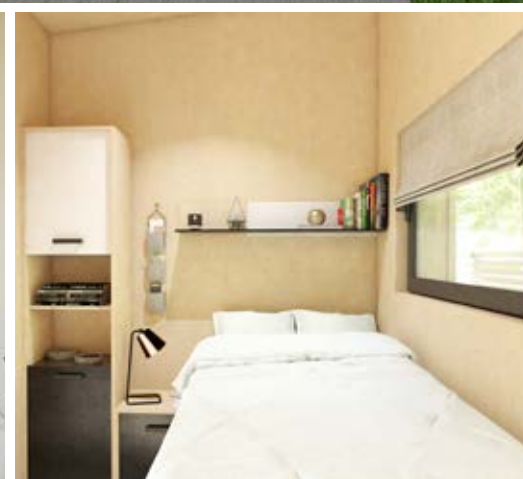
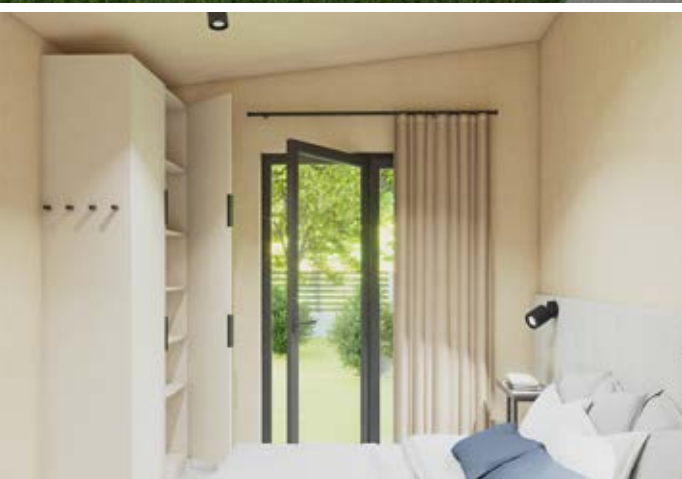
26 m² powierzchni użytkowej
35 m² powierzchni zabudowy



DOM wakacyjny BRIS

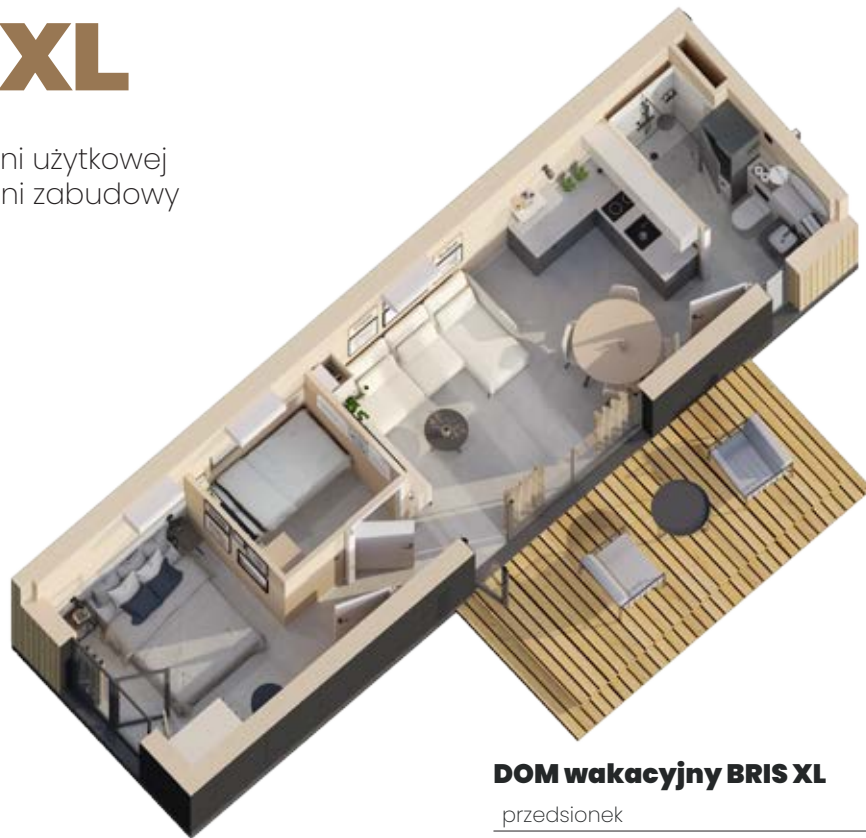
PARTER 26,3 m²

przedsiónek	3,2 m ²
sypialnia	7,2 m ²
salon z kuchnią	12,4 m ²
łazienka	3,5 m ²
antresola	6,7 m ²



Bris XL

32 m² powierzchni użytkowej
43 m² powierzchni zabudowy



DOM wakacyjny BRIS XL

PARTER 32,7 m²

przedsionek	2,1 m ²
sypialnia	4,0 m ²
salon z kuchnią	14,5 m ²
łazienka	3,4 m ²
sypialnia	8,7 m ²

ZAKRESY WYKOŃCZEŃ BRIS I BRIS XL

STAN DEWELOPERSKI

- Projekt architektoniczno-budowlany
- Wytyczne gwarancyjne
- Konstrukcja modułów z CLT/głulam
- Ściany i stropy z CLT nie wymagające dalszego wykończenia
- Drabina na antresolę drewniana
- Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna PCV trzyszybową
- Zabezpieczenie modułu na czas transportu
- Warstwy wykończeniowe na podłodze – izolacja termiczna i akustyczna, suchy jastrych
- Zabudowy gk w łazience
- Stelaż podtynkowy do WC
- Wewnętrzne instalacje elektryczne i teletechniczne 3-fazowe
- Wewnętrzna rozdzielnia elektryczna
- Wewnętrzna instalacja wod-kan
- Boiler 80l
- Wentylacja grawitacyjna

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

- Pokrycie dachu – PIR + blacha na rąbek
- Odwodnienie dachu widoczne
- Elewacja: Opcja 1 – wełna mineralna + deska świerkowa ukt. pionowy + elementy dekoracyjne z blachy na rąbek

POZA ZAKRESEM

- Zakup działki
- Makroniwelacja działki
- Zagospodarowanie działki
- Wykonanie przyłączy i sieci na działce
- Roboty ziemne
- Wykonanie tarasu/pergoli
- Koszty projektów, uzgodnień, decyzji itd. innych niż wymienione powyżej

OPCJE DODATKOWE

- Zmiana wentylacji grawitacyjnej na rekuperację ścienną (2 jednostki)
- Moskitiery
- Wykończenie „pod klucz” bez mebli, zakres poniżej:
 - panele podłogowe laminowane + podkład pod panele
 - listwy podłogowe
 - Gniazdko i włączniki
 - Oprawy oświetleniowe wewnętrzne i zewnętrzne (bez lamp stojących i biurkowych)
 - Panele tapicerowane za łóżkiem w sypialni
 - Drzwi wewnętrzne
- Meble zabudowane (kuchnia, szafa w sypialni, szafka w salonie, szafka w łazience, szafka podumywalkowa)
- Zlew i bateria kuchenna
- Sprzęty AGD zabudowane (mini lodówka, płyta indukcyjna 2-palnikowa, zmywarka, pochtaniacz)
- Meble ruchome (łóżko z materacem, szafki nocne, materac na antresolę, narożnik z funkcją spania, stół + 4 krzesła, stół kawowy)
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 2: wełna mineralna + blacha na rąbek + elementy dekoracyjne z deski świerkowej
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 3: elementy dekoracyjne z Rockpanel Colours
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 4: wełna mineralna + Rockpanel Colours
- Dopłata do zmiany stolarki zewnętrznej na aluminiową
- Transport (w cenie transport do 50km, powyżej wycena indywidualna)
- Wynajem dźwigu na 1 dzień
- Montaż modułu na budowie i podłączenie instalacji



Metsa

17,4 - 19,4 m² powierzchni użytkowej
26 m² powierzchni zabudowy



Moduł sypialny

Powierzchnia użytkowa **19,2 m²**

pokój	15,6 m ²
łazienka	3,6 m ²

Moduł biurowy

Powierzchnia użytkowa **19,4 m²**

pokój	17,5 m ²
łazienka	1,9 m ²

Moduł z sauną

Powierzchnia użytkowa **17,4 m²**

przedsiónek ze strefą odpoczynku	9,1 m ²
łazienka	2,8 m ²
sauna	5,5 m ²

ZAKRESY WYKOŃCZEŃ MODUŁÓW METSA

STAN ZERO

- Projekt architektoniczno-budowlany
- Wytyczne gwarancyjne
- Konstrukcja modułu z CLT/giulam
- Ściany i stropy z CLT nie wymagające dalszego wykończenia
- Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna PCV trzyszybowa
- Zabezpieczenie modułu na czas transportu

STAN DEWELOPERSKI

- Warstwy wykończeniowe na podłodze - izolacja termiczna i akustyczna, suchy jastrych
- Zabudowy gk w łazience
- Stelaż podtynkowy do WC
- Ogrzewanie podłogowe elektryczne (moduł sypialny - w łazience | moduł biurowy - w łazience | sauna - w łazience i poczekalni)
- Wewnętrzne instalacje elektryczne i teletechniczne 3-fazowe
- Wewnętrzna rozdzielnia elektryczna
- Wewnętrzna instalacja wod-kan
- Boiler (moduł sypialny i sauna 80l, moduł biurowy 50l)
- Wentylacja grawitacyjna

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

- Pokrycie dachu - PIR 14cm + blacha na rąbek
- Odwodnienie dachu widoczne
- Elewacja: Opcja 1 - wełna mineralna 15cm + deska świerkowa ukt. pionowy

POZA ZAKRESEM

- Zakup działki
- Makroniwelacja działki
- Zagospodarowanie działki
- Wykonanie przyłączy i sieci na działce
- Roboty ziemne
- Wykonanie tarasu/pergoli

- Koszty projektów, uzgodnień, decyzji itd. innych niż wymienione powyżej

OPCJE DODATKOWE- MODUŁ SYPIALNY

- Zmiana wentylacji grawitacyjnej na rekuperację ścienną (1 jednostka)
- Dopłata do ogrzewania podłogowego elektrycznego w salonie
- Dopłata do klimatyzacji z funkcją grzania (1x jednostka wewnętrzna, 1x jednostka zewnętrzna)
- Instalacja odgromowa
- Rolety zewnętrzne podtynkowe
- Moskitiery ramkowe
- Wykończenie „pod klucz” bez mebli, zakres poniżej:
 - Panele podłogowe laminowane + podkład pod panele
 - Listwy podłogowe
 - Gniazdko i włączniki
 - Oprawy oświetleniowe wewnętrzne i zewnętrzne (bez lamp stojących i biurkowych)
 - Drzwi wewnętrzne
- Meble zabudowane z płyty laminowanej (kuchnia, szafka w łazience, szafka podumywalkowa, podest, siedzisko, szafa)
- Zlew i bateria kuchenna
- Sprzęty AGD zabudowane (mini lodówka, płyta indukcyjna 2-palnikowa, pochłaniacz)
- Meble ruchome (materac 140x200, stół + 4 krzesła)
- Zlew i bateria kuchenna
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 2: wełna mineralna + deska świerkowa ukt. poziomy
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 3: wełna mineralna + blacha na rąbek
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 4: wełna mineralna + deska opalana
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 5: wełna mineralna + Rockpanel Colours
- Dopłata do zmiany stolarki zewnętrznej na aluminiową
- Transport
- Wynajem dźwigu na 1 dzień
- Montaż modułu na budowie i podłączenie instalacji

OPCJE DODATKOWE- MODUŁ BIUROWY

- Zmiana wentylacji grawitacyjnej na rekuperację ścienną (1 jednostka)
- Dopłata do ogrzewania podłogowego elektrycznego w biurze
- Dopłata do klimatyzacji z funkcją grzania (1x jednostka wewnętrzna, 1x jednostka zewnętrzna)
- Instalacja odgromowa
- Rolety zewnętrzne podtynkowe
- Moskitiery ramkowe
- Wykończenie „pod klucz” bez mebli, zakres poniżej:
 - Panele podłogowe laminowane + podkład pod panele
 - Listwy podłogowe
 - Gniazdka i włączniki
 - Oprawy oświetleniowe wewnętrzne i zewnętrzne (bez lamp stojących i biurkowych)
 - Drzwi wewnętrzne
- Meble zabudowane z płyty laminowanej (kuchnia, szafka w łazience, szafka podumywalkowa)
- Zlew i bateria kuchenna
- Sprzęty AGD zabudowane (mini lodówka, płyta indukcyjna 2-palnikowa, pochłaniacz, zmywarka)
- Meble ruchome
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 2: wełna mineralna + deska ścierna ukt. poziomy
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 3: wełna mineralna + blacha na rąbek
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 4: wełna mineralna + deska opalana
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 5: wełna mineralna + Rockpanel Colours
- Dopłata do zmiany stolarki zewnętrznej na aluminiową
- Transport
- Wynajem dźwigu na 1 dzień
- Montaż modułu na budowie i podłączenie instalacji

OPCJE DODATKOWE- SAUNA

- Zmiana wentylacji grawitacyjnej na rekuperację ścienną (1 jednostka)
- Dopłata do klimatyzacji z funkcją grzania (1x jednostka wewnętrzna, 1x jednostka zewnętrzna)
- Instalacja odgromowa
- Rolety zewnętrzne podtynkowe
- Moskitiera drzwiowa ramkowa (dotyczy drzwi wejściowych)
- Wykończenie „pod klucz”, zakres poniżej:
 - Podłoga w poczekalni - płytki gresowe
 - Gniazdka i włączniki
 - Oprawy oświetleniowe wewnętrzne i zewnętrzne (dotyczy łazienki i poczekalni)
 - Szafka zabudowana nad WC
 - Drzwi wewnętrzne do łazienki
- Sauna z wyposażeniem, oknem aluminiowym, drzwiami szklanymi, wentylacją
- Meble ruchome
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 2: wełna mineralna + deska ścierna ukt. poziomy
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 3: wełna mineralna + blacha na rąbek
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 4: wełna mineralna + deska opalana
- Dopłata do zmiany elewacji Opcja 5: wełna mineralna + Rockpanel Colours
- Dopłata do zmiany stolarki zewnętrznej na aluminiową (dotyczy poczekalni)
- Transport
- Wynajem dźwigu na 1 dzień
- Montaż modułu na budowie i podłączenie instalacji



Sol

43 m² powierzchni użytkowej
39 m² powierzchni zabudowy



DOM wakacyjny SOL

pokój dzienny	9,4 m ²
kuchnia / jadalnia	11,4 m ²
łazienka	3,5 m ²

PARTER 24,3 m²

PIĘTRO 18,9 m²

korytarz	5,7 m ²
sypialnia	6,3 m ²
sypialnia	6,9 m ²



ZAKRESY WYKOŃCZEŃ SOL

STAN POD KLUCZ

- Dokumentacja projektowa
- Wytyczne gwarancyjne
- Dom w formie dwóch modułów (wykończony pod klucz, montaż w 1 dzień, gotowy do zamieszkania)
- Konstrukcja modułu wykonana z drewna CLT/głulam
- Ściany i stropy z CLT w jakości wizualnej
- Izolacja cieplna ścian, podłóg i dachu jak dla domu całorocznego zgodna z WT 2021
- Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna aluminiowa
- Porfenetry szklane
- Wewnętrzna instalacja elektryczna i teletechniczna
- System smart home
- Panele dotykowe do sterowania smart home
- Rozdzielnia elektryczna
- Wewnętrzna instalacja wod-kan
- Boiler 45l
- Rekuperacja kanałowa w salonie (1 jednostka)
- Wentylator łazienkowy z higrostatem
- Klimatyzacja (3x jednostka wewnętrzna, 1x jednostka zewnętrzna)
- Ogrzewanie podłogowe maty grzewcze elektryczne
- Grzejnik elektryczny w łazience
- System monitoringu zewnętrznego bezprzewodowy, 2x kamera, podgląd bez zapisu obrazu
- Schody wraz z balustradą metalową
- Panele podłogowe laminowane
- Listwy podłogowe MDF
- prysznicowy, bateria umywalkowa, uchwyt na papier toaletowy, szczotka do WC, 1x wieszak na ręcznik,
- „Stałe zabudowy meblowe (szafa przy drzwiach wejściowych, szafy w sypialniach, meble kuchenne, szafka
- podumywalkowa w łazience, szafa w łazience, siedzisko w wykuszu okiennym)”
- AGD zabudowane (mini lodówka, płyta indukcyjna 2-palnikowa, zmywarka 45cm, pochłaniacz)
- Zlew i bateria kuchenna
- Gniazdka i wtyczniki
- Oprawy oświetleniowe wewnętrzne sufitowe i kinkiety
- Drzwi wewnętrzne pełne wypełnienie plaster miodu
- Moskitiery w oknach otwieranych i drzwiach
- Karnisze metalowe pojedyncze w oknach na parterze
- Kompletna elewacja (izolacja cieplna, warstwa wykończeniowa płyta Rockpanel Colours)
- Oprawy oświetleniowe na elewacji
- Kompletnie pokrycie dachu (izolacja cieplna, warstwa wykończeniowa blacha na rąbek)
- Rolety zewnętrzne ukryte
- Odwodnienie dachu ukryte
- Zabezpieczenie modułu na czas transportu

OPCJE DODATKOWE

- Zmiana na stolarkę okienno-drzwiową przesuwną
- Fotowoltaika (carport, inwerter, ładowarka samochodowa)
- Transport (wycena indywidualna)

STAN DEWELOPERSKI I STAN ZERO

Chcesz wykończyć i urządzić dom we Własnym zakresie?

Nie ma problemu, umożliwiamy również zakup domu SOL w stanie deweloperskim lub stanie „zero”.

POZA ZAKRESEM

- Meble ruchome
- Lampy ruchome
- Wynajem dźwigu
- Montaż modułów na budowie
- Podłączenie instalacji na budowie
- Zakup działki
- Zagospodarowanie działki
- Wykonanie przyłączy na działce
- Wykonanie fundamentu
- Wykonanie tarasu/pergoli
- Koszty projektów, uzgodnień, decyzji itd. innych niż wymienione powyżej



NASZE BIURA SĄ SZYTE NA MIARĘ

W miarę rozwoju firmy, możesz powiększyć również miejsce dla swojego teamu.

Wystarczy dodać moduły.

To idealne rozwiązanie dla firm nastawionych na systematyczny rozwój.



Biuro

DO 4 PRACOWNIKÓW



Biuro 3-modułowe

powierzchnia użytkowa łącznie **61 m²**

wiatrołap	5,6 m ²
toaleta damska + dla osób z niepełnosprawnościami	5,5 m ²
szatnia	10,4 m ²
kuchnia / jadalnia	6,2 m ²
toaleta męska	7,4 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	4,3 m ²
sala biurowa typu open space	22,0 m ²

Biuro

DO 8 PRACOWNIKÓW



Biuro 5-modułowe

powierzchnia użytkowa łącznie **105 m²**

wiatrołap	5,6 m ²
toaleta damska + dla osób z niepełnosprawnościami	5,5 m ²
szatnia	10,4 m ²
kuchnia / jadalnia	6,2 m ²
toaleta męska	7,4 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	4,3 m ²
korytarz	4,4 m ²
sala konferencyjna	16,7 m ²
sala biurowa typu open space	44,9 m ²

Biuro

DO 20 PRACOWNIKÓW



Biuro 5-modułowe

powierzchnia użytkowa łącznie **173 m²**

wiatrołap	5,6 m ²
toaleta damska + dla osób z niepełnosprawnością	5,5 m ²
szatnia	10,4 m ²
kuchnia / jadalnia	6,2 m ²
toaleta męska	7,4 m ²
pomieszczenie gospodarcze / kotłownia	4,3 m ²
korytarz	4,4 m ²
sala konferencyjna	16,7 m ²
sala biurowa typu open space	112,8 m ²

ZAKRESY WYKOŃCZEŃ MODUŁÓW BIUROWYCH

STAN ZERO

- Koncepcja architektoniczna
- Dokumentacja projektowa techniczna
- Instrukcja montażu
- Wytyczne gwarancyjne
- Konstrukcja modułów z CLT/glulam
- Ściany i stropy z CLT wykonane w jakości wizualnej nie wymagającej dalszego wykończenia
- Łączniki i taśmy potrzebne do montażu modułów na placu budowy
- Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna aluminiowa trzyszybowa
- Zabezpieczenie modułów na czas transportu

STAN „POD KLUCZ”

- Klimatyzacja
- Panele podłogowe laminowane + podkład pod panele
- Listwy podłogowe
- Szpachlowanie + malowanie ścian i sufitów gk
- AGD zabudowane marki Kernau (lodówka, zmywarka, pochłaniacz)
- Zlew i bateria kuchenna
- Gniazdka i włączniki
- Montaż paneli dotykowych Smart Home
- Oprawy oświetleniowe wewnętrzne (bez lamp stojących i biurkowych)
- Drzwi wewnętrzne (pełne wypełnienie plaster miodu)

STAN DEWELOPERSKI

- Warstwy wykończeniowe na podłodze – izolacja termiczna i akustyczna, suchy jastrych
- Zabudowy gk w łazience bez szpachlowania
- Stelaże podtynkowe do WC/bidetu
- Wewnętrzne instalacje elektryczne i teletechniczne
- System Smart Home + zestaw paneli dotykowych bez montażu
- Rozdzielnia elektryczna
- Wewnętrzna instalacja wod-kan
- Wentylacja mechaniczna z rekuperacją
- Rekuperator
- Ogrzewanie podłogowe wodne
- Wyposażenie kotłowni – zbiornik buforowy, wieża hydrauliczna
- Pompa ciepła powietrze-woda
- Płytki na podłodze w kotłowni

OPCJE DODATKOWE

- Dostawa i montaż rolet zewnętrznych podtynkowych
- Wykonanie elewacji wraz z materiałem Dostawa i montaż opraw oświetleniowych na elewacji
- Wykonanie pokrycia dachu wraz z materiałem
- Transport modułów (w cenie transport do 50km, powyżej wycena indywidualna)
- Wynajem dźwigu na 1 dzień
- Montaż modułów na budowie
- Podłączenie instalacji na budowie i wykonanie instalacji ogromowej
- Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej *Wycena indywidualna

POZA ZAKRESEM

- Zakup działki
- Makroniwelacja działki
- Zagospodarowanie działki
- Wykonanie przyłączy i sieci na działce
- Roboty ziemne
- Wykonanie fundamentu
- Wykonanie tarasu/pergoli na poziomie gruntu
- Dostawa mebli ruchomych
- Koszty projektów, uzgodnień, decyzji itd. innych niż wymienione powyżej



PROJEKTY DEWELOPERSKIE

Nasza oferta dostosowana jest do wysokich wymagań branży deweloperskiej. Szybka realizacja zapewnia również szybkie oddanie inwestycji naszym klientom.

Nasze apartamentowce zakładają najefektywniejsze wykorzystanie przestrzeni. To co nas wyróżnia, to technologia, która zapewnia najwyższą jakość i bezpieczeństwo.

Proponowane przez nas rozwiązania to dodatkowe korzyści zarówno dla inwestorów jak i klientów.

Apartamentowce



Apartamentowiec

TYP – M2

POW. UŻYTKOWA 55,5 m²

korytarz	6,1 m ²
sypialnia	14,9 m ²
pokój dzienny	14,9 m ²
aneks kuchenny z jadalnią	14,6 m ²
łazienka	4,8 m ²

Zaletą stosowania modułów mieszkaniowych w budynku wielorodzinnym jest ich „elastyczność” i możliwość modyfikacji w zależności od potrzeb rynkowych. Wszystkie mieszkania są dobrze doświetlone światłem słonecznym.

Apartamentowiec

TYP – M3

POW. UŻYTKOWA 62,0 m²

korytarz	4,9 m ²
pokój	10,8 m ²
sypialnia	11,8 m ²
pokój dzienny	14,9 m ²
aneks kuchenny z jadalnią	14,9 m ²
łazienka	4,8 m ²

PRZYKŁADOWE TYPY MIESZKAŃ M3 I M2

Mieszkania zbudowane są na bazie modułu o wymiarach 280 cm x 840 cm. Łączenie dwóch lub trzech modułów umożliwia utworzenie **pięciu typów mieszkań** (M1, M1A, M1B, M2, M3).

- M2 – lokal mieszkalny dla **2 osób**, składający się z 2 pokoi, w tym jeden pokój z aneksem kuchennym
- M3 – lokal mieszkalny dla **3 osób**, składający się z 3 pokoi, w tym jeden pokój z aneksem kuchennym

Zaletą stosowania modułów mieszkaniowych w budynku wielorodzinnym jest ich „elastyczność” i możliwość modyfikacji w zależności od potrzeb rynkowych. Wszystkie mieszkania są dobrze doświetlone światłem słonecznym.

MASZ WŁASNY POMYSŁ?

Nasi projektanci przygotują dla Ciebie projekt szyty na miarę. Ty dostarczasz nam swoją wizję, a my podejmujemy to wyzwanie.

W końcu budujemy marzenia o własnym M.

Projekty indywidulane

Jak wygląda współpraca

klient biznesowy



Jak wygląda współpraca

klient indywidualny



ZAPRASZAMY DO KONTAKTU

CASEHO INVEST:

Al. Grunwaldzka 409
80-236 Gdańsk

NIP: 584 284 47 35
REGON: 527114715
KRS: 0001073278

ADRES BIURA:

Pszenna 170
80-297 Banino

BOK:

+48 583 555 055
biuro@caseho-invest.com.pl

BOK KLIENTA ZAGRANICZNEGO:

office@caseho-invest.com.pl



www.caseho-invest.com.pl



CASEHO INVEST

www.caseho-invest.com.pl